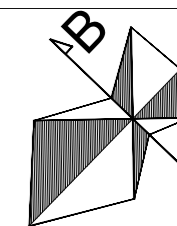


QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ PHÍA TÂY NAM ĐƯỜNG TRƯƠNG PHÁP XÃ QUANG PHÚ,
 THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỶ LỆ 1/500
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT; TỶ LỆ: 1/500

TỶ LỆ XÍCH

5M 20M

10M 50M



GHI CHÚ

- RANH GIỚI KHU VỰC NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI KHU VỰC LẬP QUY HOẠCH PHỤC VỤ DỰ ÁN
- HÀNH LANG BẢO VỆ LỘ CỐT QUỐC PHÒNG
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

KÝ HIỆU ĐẤT CÔNG CỘNG: **CC**
 13272-
 MẶT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%): 5.2 / 5.30
 HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA: 5.7 / 5.75
 TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG): 3

KÝ HIỆU ĐẤT Ở: **A1**
 5041.99 / 580.00
 DIỆN TÍCH KHU ĐẤT: M2
 KÝ HIỆU LỘ ĐẤT: 5.7 / 5.70
 SỐ LỘ ĐẤT: 4.5
 DIỆN TÍCH ĐẤT HTK (RANH R3): M2
 MẶT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%): 4.5
 HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA: 5.7 / 5.75
 TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG): 4

TÊN LỘ ĐẤT
 MẶT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%): 5.7 / 5.70
 DIỆN TÍCH LỘ ĐẤT (M2): 580.00

BẢNG CHI TIẾT SỬ DỤNG ĐẤT

TT	KÝ HIỆU	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG	DT (M2)	TẦNG CAO TỐI ĐA	MĐXD TỐI ĐA (%)	TỶ LỆ (%)
I		ĐẤT QUY HOẠCH PHỤC VỤ DỰ ÁN KHU DÂN CƯ GỒM:	70769			100.00
1	A	- ĐẤT Ở LIỀN KẾ (88 LỘ)	20116.00	≤7	≤70	28.42
	A1	- ĐẤT Ở LIỀN KẾ (22 LỘ)	5042.00	≤7	≤70	
	A2	- ĐẤT Ở LIỀN KẾ (22 LỘ)	5010.00	≤7	≤70	
	A3	- ĐẤT Ở LIỀN KẾ (22 LỘ)	5054.00	≤7	≤70	
	A4	- ĐẤT Ở LIỀN KẾ (22 LỘ)	5010.00	≤7	≤70	
2	B1	- ĐẤT Ồ KẾT HỢP KINH DOANH (14 LỘ)	4421.92	≤7	≤75	6.25
3	C1	- ĐẤT Ồ BIỆT THỰ (20 LỘ)	7112.93	≤5	≤55	10.05
4		- ĐẤT RANH R3	3424.83	0	0	4.84
5		- ĐẤT GIAO THÔNG	35893.32	0	0	50.44
II		ĐẤT NGOÀI PHẠM VI DỰ ÁN GỒM:	8962			
	CC	- ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ VĂN HÓA	8962	≤2	≤30	
I + II		TỔNG DIỆN TÍCH KHU VỰC NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH	79731			

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
 UBND TỈNH QUẢNG BÌNH

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ:QB-LB/D NGÀY:THÁNG:NĂM 2020

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH - CHỦ ĐẦU TƯ:
 SỞ XÂY DỰNG

KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ:BC-S/D NGÀY:THÁNG:NĂM 2020

TÊN QUY HOẠCH:
 QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ PHÍA TÂY NAM ĐƯỜNG TRƯƠNG PHÁP XÃ QUANG PHÚ,
 THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỶ LỆ 1/500
 SỐ QUẢN LÝ: 34-QUANG PHÚ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT; TỶ LỆ: 1/500

BẢN VẼ: QH-03	A0	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY:/...../2020
CHỦ NHIỆM	KS. NGUYỄN VĂN HÙNG		
CHỦ TRÌ	KTS. ĐĂNG VĂN THUẬN		
NHÓM THIẾT KẾ	KTS. HOÀNG VĂN PHONG		
QLKT	KTS. NGUYỄN VĂN HÙNG		

GIÁM ĐỐC

KS. NGUYỄN VĂN HÙNG
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP VÀ THƯƠNG MẠI AN PHÁT
 ĐIA CHỈ: PHƯỜNG ĐỒNG SƠN, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 SỐ QUẢN LÝ: 34-QUANG PHÚ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 SỐ QUẢN LÝ: 34-QUANG PHÚ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 SỐ QUẢN LÝ: 34-QUANG PHÚ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

