

Ng. a. Chung
Ng. a. Xue

UBND TỈNH QUẢNG BÌNH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Số: 1231/SXD-QLHDXD

Quảng Bình, ngày 10 tháng 10 năm 2013

V/v thi công công trình Trụ sở chi nhánh
Ngân hàng Ngoại thương Quảng Bình.

VĂN PHÒNG UBND T. QUẢNG BÌNH	
ĐẾN	Số 12309
	Ngày 11/10/2013
	Chuyên.....

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
- chi nhánh Quảng Bình.

Thực hiện Thông báo số 1106/TB-SXD ngày 12/9/2013 của Sở Xây dựng về Kiểm tra hoạt động xây dựng của chủ đầu tư và các bên có liên quan; ngày 16/9/2013, Sở Xây dựng cùng đại diện các đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra tại công trình kết hợp kiểm tra nội dung Đơn đề nghị ngày 9/9/2013 của ông Phan Vinh về việc thi công công trình Trụ sở chi nhánh Ngân hàng Ngoại thương Quảng Bình làm ảnh hưởng đến độ an toàn nhà dân, gây ồn ào ảnh hưởng đến sức khỏe của gia đình, Sở Xây dựng thông báo đến Chủ đầu tư kết quả kiểm tra như sau:

1. Về Kiểm tra hoạt động xây dựng của chủ đầu tư và các bên có liên quan:

Chủ đầu tư và các đơn vị Tư vấn khảo sát, thiết kế xây dựng; Tư vấn thẩm tra; Tư vấn giám sát; Nhà thầu thi công xây dựng về cơ bản đã thực hiện đầy đủ nội dung các quy định về quản lý dự án xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng quy định trong các bước: khảo sát, thẩm tra, thẩm định, phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng, phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công và tổ chức thi công. Tuy nhiên để việc thi công đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ, Sở Xây dựng đề nghị Chủ đầu tư chỉ đạo các đơn vị có liên quan thực hiện các công việc sau:

- Kiểm tra, rà soát lại Biện pháp thi công của nhà thầu thi công đảm bảo an toàn lao động, bảo vệ môi trường, phòng chống cháy nổ trong thi công; trường hợp biện pháp thi công không đảm bảo an toàn thì tạm dừng thi công công trình.

- Kiểm tra lại máy móc, thiết bị và năng lực của các cá nhân điều khiển cần trục tháp đảm bảo đúng quy định trước khi cho phép vận hành.

- Đề nghị Ban QLDA nghiêm túc thực hiện và phối hợp với Chủ đầu tư cùng các bên liên quan thực hiện nghiêm chỉnh các quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng cho đến khi công trình bàn giao đưa vào sử dụng.

2. Về nội dung Đơn đề nghị ngày 9/9/2013 của ông Phan Vinh:

Tại thời điểm kiểm tra Chủ đầu tư đã phối hợp với nhà thầu thi công, các cấp chính quyền địa phương và hộ ông Phan Vinh đã tổ chức cuộc họp về việc giải quyết đơn đề nghị của ông Phan Vinh. Sau khi nghiên cứu nội dung Biên bản, Sở Xây dựng đề nghị Chủ đầu tư, đơn vị thi công thực hiện ngay các công việc sau:

+ Chủ đầu tư, đơn vị thi công tổ chức thực hiện cam kết thỏa thuận với hộ ông Phan Vinh về đền bù các thiệt hại do việc thi công công trình gây ra.

+ Phân đất bị trôi đơn vị thi công phải tiến hành khắc phục kịp thời đảm bảo an toàn cho nhà và tài sản của hộ ông Phan Vinh và các khu vực bị ảnh hưởng.

+ Chủ đầu tư, đơn vị thi công khắc phục sụt lún tối đa không ảnh hưởng đến các nhà dân lân cận.

+ Tổ chức che chắn đảm bảo không ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

+ Không tổ chức thi công vào buổi trưa từ 11h30' đến 13h; buổi tối không quá 21h.

+ Tổ chức khắc phục tiếng ồn do việc thi công gây ra.

Đề nghị Chủ đầu tư, đơn vị thi công tiến hành thực hiện các công việc nêu trên và báo cáo kết quả thực hiện về Sở Xây dựng trước ngày 18/10/2013.

Sở Xây dựng thông báo để Chủ đầu tư biết, tổ chức thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Ông Phan Vinh (để biết);
- Lưu VT, QLHDXD *Quê*

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Hồng Tâm