

Số: /SXD-QLXD

Quảng Bình, ngày tháng năm 2024

V/v phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão năm 2024.

- Kính gửi: - UBND các huyện, thị xã, thành phố;  
- UBND các xã, phường, thị trấn;  
- Chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án đầu tư xây dựng;  
- Chủ quản lý sử dụng các công trình xây dựng.

Năm 2024, dự báo tình hình thời tiết, khí hậu tiếp tục diễn biến phức tạp, cực đoan, khó lường và trái quy luật. Nửa đầu năm 2024 thời tiết có thiên hướng nắng nóng, thiếu nước và hạn hán. Nửa cuối năm 2024 sẽ mưa nhiều, mưa lớn, kéo dài nhiều ngày, tập trung nhiều bão ở Biển Đông<sup>1</sup>.

Thực hiện Công văn số 1869/VPUBND-KT ngày 24/4/2024 của Văn phòng UBND tỉnh và Công văn số 1675/BXD-GĐ ngày 22/4/2024 của Bộ Xây dựng về việc phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão năm 2024, Sở Xây dựng đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố; UBND các xã, phường, thị trấn; các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng các công trình xây dựng và các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện một số nội dung sau:

1. Tăng cường tuyên truyền, phổ biến và yêu cầu người dân, chủ quản lý, chủ sử dụng thực hiện các biện pháp phòng, chống thiên tai ở địa phương theo 04 tài liệu hướng dẫn đã được đăng tải trên trang Thông tin điện tử của Bộ Xây dựng<sup>2</sup>.

2. Đối với công tác quy hoạch: tổ chức thực hiện việc rà soát, cập nhật, bổ sung các giải pháp ứng phó với thiên tai và biến đổi khí hậu vào quy hoạch đô thị, khu dân cư phù hợp với đặc điểm địa hình, khí hậu của những khu vực thường xuyên chịu ảnh hưởng bởi thiên tai như lũ ống, lũ quét, ngập lụt, sụt lún đất, sạt lở đất, nước dâng, xâm nhập mặn, nắng nóng, hạn hán, cháy rừng; xác định mức độ ảnh hưởng của tần suất mưa lũ xảy ra ở từng khu vực trên địa bàn để lựa chọn địa điểm tái định cư đảm bảo an toàn cho người dân; cảnh báo và chủ động di dời nhân dân đến nơi an toàn ở các khu vực có nguy cơ ngập lụt, nước biển dâng bởi bão mạnh, siêu bão, các khu vực dân cư sinh sống tại vùng đồi núi có nguy cơ sạt lở đất, lũ quét, các khu vực thoát lũ ở hạ lưu các hồ chứa.

3. Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật: rà soát, kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của khu vực đô thị nhằm đảm bảo việc chống ngập lụt khi mưa, lũ; kiểm tra các biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật, hệ thống hạ tầng

<sup>1</sup> <https://vov.vn/xa-hoi/tin-24h/nam-2024-kha-nang-xuat-hien-nhieu-bao-hon-mua-lon-keo-dai-tren-dat-lien-post1072281.vov>

<sup>2</sup> 04 tài liệu hướng dẫn gồm: (1) Hướng dẫn nhà an toàn phòng, chống bão lũ; (2) Hướng dẫn phân loại nhà an toàn; (3) Khuyến cáo lắp đặt bồn nước cho nhà và công trình; (4) Quy trình kiểm định các công trình an ten thu phát sóng viễn thông, truyền thanh truyền hình.

kỹ thuật trong đô thị; thực hiện cắt tỉa cây xanh đô thị; đảm bảo an toàn điện và cung cấp nước sạch cho các vùng bị ngập lụt.

4. Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng: yêu cầu người dân, chủ quản lý, chủ sử dụng thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn nhà ở trước mùa mưa bão; các công trình sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, trần thạch cao, cửa kính, công trình gắn panô, biển quảng cáo, bồn chứa nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cường; các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ sạt lở đất như bờ sông, bờ suối, lũ ống, lũ quét phải được đánh giá và cảnh báo cho người dân.

5. Đối với công trình đang thi công xây dựng: phải lập và thực hiện biện pháp đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, công trình và các công trình lân cận, đặc biệt công tác đảm bảo an toàn đối với cần trục tháp, máy vận thăng và các thiết bị làm việc trên cao trong mùa mưa bão.

6. Đối với kết cấu dạng cột, trụ, tháp trong các công trình viễn thông, truyền hình, truyền tải điện, hệ thống kiểm soát lưu thông trên sông biển ... đặt tại các vị trí xung yếu như ven biển, hải đảo, khu vực thường xuyên chịu tác động của bão, lũ, xâm thực, khu vực đông dân cư: lập kế hoạch, tổ chức thực hiện công tác bảo trì; thực hiện công tác kiểm định chất lượng định kỳ và quan trắc biến dạng công trình theo quy trình bảo trì; sửa chữa, khắc phục kịp thời các tồn tại (nếu có) trước mùa mưa bão.

7. Đối với các cột điện ly tâm bê tông cốt thép: yêu cầu các đơn vị quản lý, vận hành rà soát, kiểm tra, đánh giá hiện trạng và gia cường, giằng chống đối với các trường hợp không đảm bảo chất lượng, bị nghiêng hoặc bố trí hoạt tải sai khác so với thiết kế ban đầu để đảm bảo an toàn trước mùa mưa bão.

8. Đối với các công trình hồ đập: rà soát, kiểm tra, kiểm định an toàn hồ đập trước mùa mưa bão; rà soát, kiểm tra quy trình vận hành hồ đập nhằm đảm bảo an toàn cho lưu vực hạ du.

Sở Xây dựng đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố; chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng và các đơn vị liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/cáo);
- BCH PCTT và TKCN tỉnh (để b/cáo);
- Các Sở, ban, ngành, đơn vị trực thuộc tỉnh;
- Các cơ quan, đơn vị TW đóng trên địa bàn tỉnh;
- Đài PT-TH Quảng Bình;
- Phòng QLĐT thị xã, thành phố;
- Phòng KTHT các huyện;
- BQL DA ĐTXD các huyện, TX, TP;
- Website SXD;
- Lưu: VT, các đơn vị thuộc Sở.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Quốc Anh**

### Danh sách gửi CV phòng chống lụt, bão

TT	Tên đơn vị	Ghi chú
1	Công an tỉnh Quảng Bình.	
2	Bộ chỉ huy quân sự tỉnh	
3	Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh.	
4	Ban Dân tộc tỉnh	
5	Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ bang	
6	Trường Đại học Quảng Bình	
7	Ban QLDA công trình Dân dụng Công nghiệp tỉnh	
8	Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình giao thông Quảng Bình	
9	Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng ngành Nông nghiệp và PTNT	
10	Ban QLDA môi trường và biến đổi khí hậu thành phố Đồng Hới	
11	Đài phát sóng khu vực Bắc Trung Bộ- đường Đỗ Nhuận, TDP2-Đồng Phú.	
12	Viễn thông Quảng Bình	
13	Công ty Điện lực Quảng Bình.	
14	Bru điện Quảng Bình	
15	Viettel Quảng Bình	
16	Mobifone Quảng Bình.	
17	Công ty CP Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình	
18	Công ty Xăng dầu Quảng Bình.	
19	Trung tâm Công viên - Cây xanh Đồng Hới	
20	Bệnh viện Việt Nam - Cu ba Đồng Hới	
21	Công ty CP Tập đoàn Nam Mê Kông - Tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, P. Ô Chợ Dừa, Q. Đống Đa, Hà Nội	
22	Công ty CP Đất xanh Miền trung - số 52-54 Võ Văn Kiệt, Q. Sơn Trà, TP. Đà Nẵng	
23	Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Onsen Fuji - Đ/c: Tầng 5, tòa nhà TTTM và dịch vụ Ngọc Khánh, số 1 Phạm Duy Thông, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội	
24	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Kim Tự Tháp Số 304, đường Quang Trung, phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn	
25	Công ty Cổ phần điện gió BT1. Số 81 Phan Bội Châu - phường Đồng Hải - TP Đồng Hới	
26	Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp Hải Thành số 46 Nguyễn Trãi, Đồng Hới.	
27	Công ty CP Tập đoàn Trường Thịnh	
28	Công ty TNHH Tập đoàn Sơn Hải	