

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch thanh tra năm 2023

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Thanh tra ngày 15/11/2010;

Căn cứ Nghị định số 86/2011/NĐ-CP ngày 15/11/2011 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thanh tra;

Căn cứ Thông tư số 01/2014/TT-TTCP ngày 23/4/2014 của Thanh tra Chính phủ Quy định việc xây dựng, phê duyệt định hướng chương trình thanh tra, kế hoạch thanh tra;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 26/4/2016 của UBND tỉnh Quảng Bình quy định chức năng nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 2921/QĐ-UBND ngày 17/10/2014 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc kiện toàn tổ chức và hoạt động của Thanh tra Sở Xây dựng tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Hướng dẫn số 845/TTr-VP ngày 21/10/2021 của Thanh tra tỉnh Quảng Bình về hướng dẫn xây dựng chương trình, Kế hoạch thanh tra năm 2023;

Căn cứ công văn số 814/TTr-TH ngày 17 tháng 11 năm 2022 của Thanh tra Bộ Xây dựng về việc định hướng xây dựng kế hoạch thanh tra năm 2023;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra Sở Xây dựng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này “Kế hoạch thanh tra năm 2023 của Thanh tra Sở Xây dựng”.

Điều 2. Chánh Thanh tra Sở chịu trách nhiệm tổ chức triển khai việc thực hiện Kế hoạch này, định kỳ báo cáo Giám đốc Sở và cấp trên theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Thanh tra Sở Xây dựng và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- GD Sở XD;
- Thanh tra tỉnh;
- Thanh tra Bộ XD;
- Đăng Website Sở XD;
- Lưu: VT, TTr.

GIÁM ĐỐC

Lê Anh Tuấn

KẾ HOẠCH

Thanh tra năm 2023 của Thanh tra Sở Xây dựng

(Ban hành kèm theo Quyết định số:...../QĐ-SXD

ngày.....thángnăm 2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Quảng Bình)

Sở Xây dựng ban hành Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2023, tập trung vào những nội dung chủ yếu sau:

1. Kiểm tra công tác thẩm định, kiểm tra nghiệm thu và quản lý cấp giấy phép xây dựng; công tác lập, thẩm định, phê duyệt, quản lý, thực hiện quy hoạch

Tiến hành kiểm tra một số công tác theo thẩm quyền được phân cấp tại phòng Quản lý đô thị, Kinh tế hạ tầng các huyện, thị xã, thành phố, cụ thể:

STT	Đối tượng	Nội dung thanh tra	Thời gian dự kiến
1	Phòng Quản lý Đô thị thành phố Đồng Hới	- Kiểm tra công tác thẩm định, công tác kiểm tra nghiệm thu công trình xây dựng theo thẩm quyền đối với các công trình dự án được phân cấp, công tác cấp phép và quản lý giấy phép xây dựng, giai đoạn 2020 đến 2023; - Kiểm tra công tác lập, thẩm định, phê duyệt, quản lý, thực hiện quy hoạch, giai đoạn 2016 đến 2021.	Quý I-IV
2	Phòng Quản lý Đô thị thị xã Ba Đồn		
3	Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Bố Trạch	- Kiểm tra công tác thẩm định, công tác kiểm tra nghiệm thu công trình xây dựng theo thẩm quyền đối với các công trình, dự án được phân cấp, giai đoạn 2020 đến 2023;	
4	Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Quảng Trạch	- Kiểm tra công tác lập, thẩm định, phê duyệt, quản lý, thực hiện quy hoạch, giai đoạn 2016 đến 2021.	

2. Thanh tra các công trình dự án

Thanh tra việc chấp hành pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng của các Chủ đầu tư, đơn vị và cá nhân liên quan tại các công trình, dự án, cụ thể:

STT	Chủ đầu tư	Tên công trình, dự án	Thời kỳ thanh tra	Thời gian dự kiến
1	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Ba Đồn	Các công trình, dự án do Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Ba Đồn làm đại diện Chủ đầu tư	2019-2023	Quý I-IV
2	UBND xã Hải Ninh	Một số công trình, dự án do UBND xã Hải Ninh làm Chủ đầu tư	2019-2023	
3	UBND xã Quảng Hợp	Một số công trình, dự án do UBND xã Quảng Hợp làm Chủ đầu tư	2019-2023	
4	UBND xã Quảng Châu	Một số công trình, dự án do UBND xã Quảng Châu làm Chủ đầu tư	2019-2023	
5	UBND xã Đồng Trạch	Một số công trình, dự án do UBND xã Đồng Trạch làm Chủ đầu tư	2019-2023	
6	UBND xã Quảng Kim	Một số công trình, dự án do UBND xã Quảng Kim làm Chủ đầu tư	2019-2023	
7	UBND xã Thuận Đức	Một số công trình, dự án do UBND xã Thuận Đức làm Chủ đầu tư	2019-2023	
8	UBND xã Dân Hóa	Một số công trình, dự án do UBND xã Dân Hóa làm Chủ đầu tư	2019-2023	
9	UBND xã Đức Ninh	Một số công trình, dự án do xã Đức Ninh làm Chủ đầu tư	2019-2023	
10	UBND xã Nhân Trạch	Một số công trình, dự án do UBND xã Nhân Trạch làm Chủ đầu tư	2019-2023	
11	UBND xã Bắc Trạch	Một số công trình, dự án do UBND xã Bắc Trạch làm Chủ đầu tư	2019-2023	
12	UBND xã Mỹ Trạch	Một số công trình, dự án do UBND xã Mỹ Trạch làm Chủ đầu tư	2019-2023	

3. Thanh tra, kiểm tra đột xuất và thanh tra độc lập tại các công trình

Tiến hành thanh tra đột xuất tại các công trình, dự án khi thấy có dấu hiệu vi phạm các quy định của Pháp luật về xây dựng thuộc thẩm quyền quản lý nhà nước của Ngành.

Tiến hành kiểm tra, nắm tình hình trật tự xây dựng trên địa bàn toàn tỉnh. Thời gian tiến hành được bố trí xen kẽ từ tháng 02 đến tháng 11 năm 2023.

Phối hợp với các phòng thuộc Sở để tiến hành thanh tra, kiểm tra đối với các lĩnh vực thuộc thẩm quyền quản lý nhà nước của Ngành khi được Lãnh đạo Sở yêu cầu.

Thực hiện các nhiệm vụ khác khi Lãnh đạo Sở giao./.