

UBND TỈNH QUẢNG BÌNH
SỞ XÂY DỰNG

Số: 642 /SXD-VP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Bình, ngày 24 tháng 3 năm 2023

V/v khuyến khích, đẩy mạnh nộp hồ sơ
trực tuyến, thanh toán trực tuyến đối với
các Dịch vụ công trực tuyến thuộc thẩm
quyền giải quyết của Sở Xây dựng

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- UBND các xã, phường, thị trấn;
- Các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân có liên quan.

Hiện nay, Sở Xây dựng đã xây dựng và công khai cung cấp 25 dịch vụ công trực tuyến mức độ 4 đối với các thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở; trong đó có 11 dịch vụ công trực tuyến có phát sinh phí/ lệ phí và đã được triển khai thanh toán trực tuyến trên Cổng dịch vụ công/Hệ thống thông tin một cửa điện tử của tỉnh (có Danh sách kèm theo).

Nhằm nâng cao tỉ lệ nộp hồ sơ trực tuyến, thanh toán trực tuyến, góp phần hoàn thành chỉ tiêu được giao năm 2023; Sở Xây dựng thông báo và đề nghị các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố, UBND các xã, phường, thị trấn, các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân quan tâm tìm hiểu, tuyên truyền cũng như khai thác, sử dụng các dịch vụ công trực tuyến thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở trên Cổng dịch vụ công tỉnh tại địa chỉ <https://dichvucong.quangbinh.gov.vn>. Cơ quan, tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ trực tuyến sẽ được **giảm 10% thời gian** giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật.

Trong quá trình đăng ký và sử dụng dịch vụ công trực tuyến, thanh toán trực tuyến, nếu có khó khăn, vướng mắc, vui lòng liên hệ địa chỉ sau để được hướng dẫn, hỗ trợ: Bộ phận Một cửa Sở Xây dựng tại Trung tâm Hành chính công tỉnh (Địa chỉ: Số 09 đường Quang Trung, phường Đồng Hải, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; điện thoại: 0232.3821505 hoặc 0906586298).

Sở Xây dựng trân trọng thông báo đến các cơ quan, đơn vị, địa phương, các tổ chức, cá nhân được biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở TTTT;
- Trung tâm Hành chính công tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Website Sở;
- Lưu: VT, VP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Quốc Anh

**DANH SÁCH CÁC DỊCH VỤ CÔNG TRỰC TUYẾN
THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG BÌNH**

Địa chỉ truy cập: <https://dichvucong.quangbinh.gov.vn>

(Ban hành Kèm theo Công văn số: 642 /SXD-VP ngày 24/3/2023 của Sở Xây dựng)

| STT | TÊN DỊCH VỤ CÔNG TRỰC TUYẾN | QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT CỦA UBND TỈNH | CÁC DVCTT CÓ PHÁT SINH THANH TOÁN TRỰC TUYẾN | CHI CHÚ |
|------------|--|---|---|------------|
| I | LĨNH VỰC KIẾN TRÚC, QUY HOẠCH XÂY DỰNG | | | |
| 1. | Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh | QĐ số 2140/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 | | |
| II | LĨNH VỰC VẬT LIỆU XÂY DỰNG | | | |
| 2. | Công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng | QĐ số 3636/QĐ-UBND ngày 01/10/2020 | x | |
| III | LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG | | | |
| 3. | Cấp Giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến /theo tuyến trong đô thị /tín ngưỡng, tôn giáo /tượng đài, tranh hoành tráng/theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị /dự án) | QĐ số 3113/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 | x | |
| 4. | Cấp Giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến /theo tuyến trong đô thị /tín ngưỡng, tôn giáo /tượng đài, tranh hoành tráng/theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị /dự án) | QĐ số 3113/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 | x | |
| 5. | Cấp Giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến /theo tuyến trong đô thị /tín ngưỡng, tôn giáo /tượng đài, tranh hoành tráng/theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị /dự án) | QĐ số 3113/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 | x | |
| 6. | Cấp điều chỉnh Giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình | QĐ số 3113/QĐ- | x | |

| | | | | |
|-----|--|-----------------------------------|----------|--|
| | không theo tuyển /theo tuyển trong đô thị /tín ngưỡng, tôn giáo /tượng đài, tranh hoành tráng/theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị /dự án) | UBND ngày 29/9/2021 | | |
| 7. | Gia hạn Giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyển /theo tuyển trong đô thị /tín ngưỡng, tôn giáo /tượng đài, tranh hoành tráng/theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị /dự án) | QĐ số 3113/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 | x | |
| 8. | Cấp lại Giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyển /theo tuyển trong đô thị /tín ngưỡng, tôn giáo /tượng đài, tranh hoành tráng/theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị /dự án) | QĐ số 3113/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 | | |
| 9. | Cấp chứng chỉ năng lực lần đầu hoạt động xây dựng hạng II, hạng III | QĐ số 2633/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 | x | |
| 10. | Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do mất, hư hỏng) | QĐ số 2633/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 | x | |
| 11. | Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do lỗi cơ quan cấp) | QĐ số 2633/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 | | |
| 12. | Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III | QĐ số 2633/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 | x | |
| 13. | Cấp gia hạn chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng chứng chỉ hạng II, hạng III | QĐ số 2633/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 | x | |
| 14. | Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài thuộc dự án nhóm B, C | QĐ số 2633/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 | x | |
| 15. | Cấp giấy phép hoạt động xây dựng điều chỉnh cho nhà thầu nước ngoài thuộc dự án nhóm B, C | QĐ số 2633/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 | | |

| IV | LĨNH VỰC GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP XÂY DỰNG | | | |
|-----|--|-----------------------------------|--|--|
| 16. | Thủ tục Bổ nhiệm giám định viên tư pháp xây dựng đối với cá nhân khác không thuộc thẩm quyền giải quyết của Bộ Xây dựng | QĐ số 2511/QĐ-UBND ngày 09/8/2021 | | |
| 17. | Thủ tục Đăng ký công bố thông tin người giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc, tổ chức giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc đối với các cá nhân, tổ chức không thuộc thẩm quyền giải quyết của Bộ Xây dựng, văn phòng giám định tư pháp xây dựng trên địa bàn được UBND tỉnh cho phép hoạt động | QĐ số 2511/QĐ-UBND ngày 09/8/2021 | | |
| 18. | Thủ tục Điều chỉnh, thay đổi thông tin cá nhân, tổ chức giám định tư pháp xây dựng đối với cá nhân, tổ chức do Ủy ban nhân dân tỉnh đã tiếp nhận đăng ký, công bố thông tin | QĐ số 2511/QĐ-UBND ngày 09/8/2021 | | |
| V | LĨNH VỰC NHÀ Ở | | | |
| 19. | Thủ tục công nhận chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh (trong trường hợp có nhiều nhà đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại được chấp thuận chủ trương đầu tư theo pháp luật về đầu tư) | QĐ số 2869/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 | | |
| 20. | Thủ tục cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước | QĐ số 2869/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 | | |
| 21. | Thủ tục Thuê nhà ở công vụ thuộc thẩm quyền quản lý của UBND tỉnh | QĐ số 2869/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 | | |
| 22. | Thủ tục thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, thuê mua | QĐ số 2869/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 | | |
| 23. | Thủ tục công nhận hạng/công nhận lại hạng nhà chung cư | QĐ số 2869/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 | | |
| 24. | Thủ tục công nhận điều chỉnh hạng nhà chung cư | QĐ số 2869/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 | | |

| | | | | |
|-----------|--|-----------------------------------|--|--|
| VI | LĨNH VỰC KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN | | | |
| 25. | Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do UBND cấp tỉnh quyết định việc đầu tư | QĐ số 1635/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 | | |